Aditya Birla Sun Life AMC Ltd.

ADITYA BIRLA CAPITAL
ASSET MANAGEMENT

Aditya Birla Sun Life AMC Limited(Investment Manager for Aditya Birla Sun Life Mutual Fund) Registered Office: One World Center, Tower 1, 17th Floor, Jupiter Mills, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai - 400 013. Tel.: 4356 8000. Fax: 4356 8110/8111. CIN: L65991MH1994PLC080811

PUBLIC NOTICE

This is to notify to the public that some unscrupulous persons are passing themselves off as or being affiliated with the officials of Aditya Birla Sun Life AMC Limited ("ABSLAMC") and/or affiliated with Aditya Birla Sun Life AMC Limited. They have been falsely impersonating as representatives of ABSLAMC and/or unauthorizedly appropriating parts of identity and photograph(s) of the officials of ABSLAMC on online platforms/websites social media platforms viz. WhatsApp groups/links, Telegram Channels, Instagram Channels, LinkedIn etc. ("Platforms")

We wish to inform the general public that ABSLAMC is in no way associated with these Platforms or the persons associated with these Platforms and shall not be held responsible for any actions, agreements, or representations made by these individuals and or unknown persons and disclaims all liability for any losses, damages, or other consequences resulting from such unauthorized actions by them or from the use of, reference to, or reliance on any information contained in such Platforms which are not authorized by ABSLAMC to use, publish or display such information.

We advise the public not to fall prey to these fraudulent Platforms/fake groups/phishing websites and to beware of such scams. We urge the public to observe utmost caution, conduct due diligence and verify such Platforms or any other entity claiming to be affiliated with ABSLAMC and/or its officials. The public should take note of the above, as anyone who engages with the said Platforms/fake groups/phishing websites, or any other platforms shall be at his/her own risks.

The official website of ABSLAMC is https://mutualfund.adityabirlacapital.com/ and our official social media handles are

Social Media Platforms	Official handles
YouTube	@AdityaBirlaSunLifeAMC https://www.youtube.com/@AdityaBirlaSunLifeAMC
Facebook	ABC - Aditya Birla Sun Life Mutual Fund https://www.facebook.com/abslmutualfund
Instagram	@abslmutualfund https://www.instagram.com/abslmutualfund/
LinkedIn	Aditya Birla Sun Life Mutual Fund (ABSLMF) https://www.linkedin.com/company/abslmf/
X	@abslmf https://x.com/abslmf

We kindly request the public to exercise caution and refrain from circulating any unverified information, web links, and/or Platforms. It is important to critically evaluate the credibility of such content before sharing or according it any legitimacy.

We reserve the right to pursue legal action against such impersonators and any parties found to be complicit in the impersonation and fraudulent activities.

For Aditya Birla Sun Life AMC Limited

Head of Legal

Authorized Signatory

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्यूल्ड बँक)

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड
७अ/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई-४०००१८
दूरध्वनी क्र. ८८१८८०६२०/८९७७४४७१३/१४/१५

ताबा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन **कर्जदार आणि गहाणदारास : श्रीम. कांचळे प्रज्ञा विनायक** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. **१८,१२,०३७/- (रुपये अठरा लाख बारा हजार सदतीस मात्र)** ०४/१२/२०२४ रोजीच्या आणि त्यानंतरच्या व्याज व खर्चाच्या वसुलीसाठी सदर मालमत्तेचा **ताबा** घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदर्हू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा **सारस्वत को-ऑप. बँक लि. रक्कम रु. १८,१२,०३७/- (रुपये अठरा लाख बारा हजार सदतीस मात्र)** ०४/१२/२०२४ रोजीच्या आणि त्यानंतरच्या व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/गहाणदारांचे लक्ष हाताच्या बाजूस असलेल्या कलम ३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे तसे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. २०३, रत्ना मजला, ए विंग, (योजनाधिन क्षेत्र: ६८८ चौ. फुट, लिफ्ट अन् क्षेत्र), **'ओम त्रिहान'** म्हणे, **मातोळी नगर,** कर्जत. ३१८/१ आणि कर्जत क्र. ३१८/३, गाव - नेरळ, तालुका- कर्जत, रायगड- ४१० २०१ चे समतुल्य महान. **श्रीम. कांचळे प्रज्ञा विनायक यांच्या मालकीचे.**

सही/-
दिनांक : ०५-०१-२०२६ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : कर्जत सारस्वत को-ऑप. बँक लि. कर्जत

वसुली अधिकारी कार्यालय – I/II
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

पहिला मजला, MTNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

मागणी नोटीस

बँका आणि वित्तीय संस्था अधिनियम, १९९३ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या द्वितीय अनुसुचीचा नियम २ आणि कर्जवसुलीच्या कलम २५ ते २८ अंतर्गत सूचना

RP NO. 17 OF 2019

बँक ऑफ बडोदा
विरुद्ध
सी. शांताबाई त्र्यंबक नवले व इतर

प्रति,
त्या कायदेशीर वारस
सीडी-१ सी. शांताबाई त्र्यंबक नवले
राहणार - देवठाण, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००१.

१. वाद्रारे सूचित करण्यात येते की, पीठासिन अधिकाऱ्याने दिलेल्या आदेशांच्या अनुषंगाने जारी केलेल्या पुर्नप्राप्ती प्रमाणपत्रानुसार **OA/1410/2016** मध्ये कर्ज वसुली ट्रिब्यूनल मुंबई (DRT 3) **रू. २३,५९,१३९.००** (**अक्षरी रू. तेवीस लाख एकोणपन्नास हजार एकशे एकोणचाळीस फक्त**) सोबत पेंडेन्सीट व भविष्यातील व्याजासह म्हणजेच २८/१२/२०१६ पासून वसूल होईपर्यंत (**१२.९% व्याजदराने** प्रत्यक्ष व्याजाच्या अधीन खर्चासह. १,३०,०००.०० (रूपये एक लाख तीस हजार फक्त) प्रमाणपत्र कर्जदार १ च्या कायदेशीर वारसाविरूद्ध, इतर प्रतिवादींसोबत संयुक्तपणे व स्वतंत्रपणे एकत्र देय आहे.

२. आपणास नोटीस मिळाल्यावरून **१५ दिवसाच्या** आत वरील रक्कम परणावे निर्देश देण्यात आले आहेत, असे न केल्यास बँका आणि वित्तिय संस्था अधिनियम १९९३ आणि त्याअंतर्गत नियमांतर्गत वसुली केली जाईल.

३. पुढील आदेशाच्या सुनावणीच्या तारखेला किंवा त्याआधी आपणास तुमच्या मालमत्तेचे तपशील प्रतिज्ञापत्रावर जाहीर करण्याचे आदेश दिले आले.

४. पुढील कार्यवाहीसाठी आपणांस खालील स्थावरी करणार वांच्यासमोर दि. **१३/०१/२०२६ रोजी दुपारी २:३० वाजता** उपस्थित राहण्याचे आदेश दिले आले.

५. वर नमूद केलेल्या रक्कमेव्यतिरिक्त, आपण देय देण्यास देखील जबाबदार असाल:
(अ) प्रमाणपत्र/अंमलबजावणी कार्यवाहीच्या या सूचनेनंतर लागेच सुरू होणाऱ्या कालावधीसाठी व्याज देय राहील.
(ब) या नोटीस आणि वॉरंट आणि इतर प्रक्रियेच्या सेवेच्या संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च आणि इतर सर्व कार्यवाही करण्यासाठी घेतलेल्या देय रकमा वसूल केली जाईल.
माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि.१५/०५/२०२५

सही/-
(दिपा सुब्रमण्यन)
वसुली अधिकारी-II
कर्जवसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (DRT 3)
शिक्का
(टिप: सही पत्रावर, शपथवर अथवा हाती लेखा)

जाहीर सूचना

वाद्रारे सूचित करण्यात येते की **साई कॉर्पोरेशन (मालक)**, ज्यांचे कार्यालय जी-१, तळमजला, अमी बिल्डिंग, दिक्षित रोड, साठ्ये कॉलेजच्या समोर, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ येथे आहे, हे खाली नमूद केलेल्या परिशिष्टात वर्णन केलेल्या भूखंड/मालमत्तेचे इतर गोष्टींबरोबरच; मालक असून, सदर मालमत्ता त्यांनी दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१० रोजीच्या हस्तांतरण-खताद्वारे ( ) विधिवत प्राप्त केली आहे. सदर हस्तांतरणखत कुर्ला येथील आश्वासन उपनिबंधक कार्यालयात अनुक्रमांक बीडीआर-३/१२७५४/२०१०, अंतर्गत नोंदणीकृत आहे. सदर मालमत्ता कोणत्याही प्रकारच्या बोजा, दावे व मागण्यांपासून मुक्त असल्याबाबत त्यांच्या मालकी-हक्काची पडताळणी करण्याची विनंती त्यांनी आम्हाला केली आहे.

खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मालमत्तेबाबत विक्री, भाडेपट्टा, हक्क-हस्तांतरण, भोगवटा, देवाणघेवाण, तारण, भेट, ट्रस्ट, वारसा, निर्वाह, तारणहक्क, ताबा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे, कसेही असो, कोणताही हक्क, शीर्षक किंवा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्तींनी, त्यासंबंधीचे वैध सहाय्यक कागदपत्रं संलग्न करून, खाली सही करणाऱ्यांकडे त्यांच्या कार्यालयात १३, हमाम हाऊस, तळमजला, हमाम स्ट्रीट (अंबालाल दोषी मार्ग), फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे, या सूचनेच्या दिनांकापासून १० (दहा) दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळवावे. तसे न केल्यास, आम्ही मालकाचा हक्क बाजारपेठेस योग्य व कोणत्याही बोजामुक्त असल्याचे प्रमाणित करणार टायटल अहवाल जारी करू आणि अशा कोणत्याही दाव्याकडे दुर्लक्ष करण्यात येईल; आणि तो दावा त्याग केलेला व परित्यक्त मानला जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

सर्व त्या जमिनीचे तुकडे व भूभाग, मोजमापीत २४६.१० चौरस मीटर किंवा त्याप्रमाणे, सी.टी.एस. क्र. ७७, ७७-ए आणि ७७-ए/१ ते २ (सेट-बॅक क्षेत्रासह) असलेली, महसुल गाव कुर्ला (भाग-४), तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणी जिल्ह्यात स्थित, व खालीलप्रमाणे सीमांकित :

उत्तरेस किंवा त्या दिशेस : सी.टी.एस. क्र. ३९ असलेली मालमत्ता तसेच अंशत: सी.टी.एस. क्र. ७६ व ७९
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेस : ४४ फूट रुंद डी. पी. रोड
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेस : सी.टी.एस. क्र. २७ व ८२ असलेली मालमत्ता
पूर्वेस किंवा त्या दिशेस : नरवीर तानाजी सी.एच.एस. लि. यांची मालमत्ता, सी.टी.एस. क्र. ७८, ७८/१ ते २५ तसेच अंशत: सी.टी.एस. क्र. ७५

दिनांक : ८ जानेवारी २०२६

मेसर्स प्रमोदकुमार अँड कंपनी (नोंदणीकृत) तर्फे
सही/-
भागीदार
अँडव्होकेट्स अँड सॉलिसिटर्स

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I मध्ये

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रीट रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५. परि.: ७

मागणी सूचना

पुर्तता दिनांक: १५.०१.२०२६

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँकरुप्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

वसुली कार्यवाही क्र. ९७२ सन २०१३ मध्ये

मूळ अर्ज क्र. २३५ सन २०१९

या प्रकरणात बाबत

बँक ऑफ बडोदा ....प्रमाणपत्र धारक

विरुध्द

मे. आशियाना गारमेंट्स ....प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रति,
मे. आशियाना गारमेंट्स (मालक श्री. इरफान एस. शेख), गाळा क्र. : ४ बीएमसी मार्केट, रेल्वे स्टेशन जवळ, जोगेश्वरी पूर्व, मुंबई ४०० ०६०. **किंवा**
नवरत्न को-ऑप हॉऊ. सोसायटी, इमारत क्र. १, डी.७०४, प्रभात कॉलनी, संतोक्षुख (पूर्व), मुंबई: - ४०० ०५५. **प्रमाणपत्र कर्जदार (मूळ प्रतिवादी)**

सन्माननीय पीठासीन अधिकारी **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई** यांनी निर्गमित केलेल्या **ओ. ए. क्र. २३५ सन २०१९ मधील वसुली प्रमाणपत्र १४२ सन २०१३** मुळात झुरूच्याकडून रू. १५,४९,९६५/- **(रुपये पंधरा लाख एक्केचाळीस हजार नऊशे पासष्ट मात्र)** इतकी रक्कम देय झाली आहे.
अर्जदार ही रक्कम, मूळ अर्ज दाखल केल्याच्या तारखेपासून पेमेंट किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत मासिक चक्रवाढ पद्धतीने वसुली होईपर्यंत @ **११.६५%** सरळ व्याजदरासह रू. **१५,४९,९६५/- (रुपये पंधरा लाख एक्केचाळीस हजार नऊशे पासष्ट मात्र)** सह व्याज सध्याच्या त्या खर्चासह ही रक्कम वसूल करण्यास पात्र आहे.
दुसऱ्या बाजूने सदर मुद्दला प्राप्तीपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांत वरील रक्कम जमा करण्यासाठी आपल्ला करण्यात येत आहे, म्हणजेच उरलेल्या अन्यथा कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ आणि त्याखालील नियमांनुसार वसुली करण्यात येईल.
वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-
ए. निष्पादन प्रक्रियेच्या सदर सूचनेनंतर त्वरित सुरू होणाऱ्या कालावधीकरिता वार्षिक **१६.१०%** दराने देय असे व्याज.
बी. सूचनेची बजावणी आणि प्रकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेच्या संदर्भातील केलेला सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय.
पुढील कार्यवाहीसाठी तुम्हाला याद्वारे दिनांक **१५.०१.२०२६** रोजी **डीआरटी-I, मुंबई** येथे अधोस्वाक्षरी करणाऱ्या अधिकाऱ्यासमोर हजर राहण्याचा आदेश देण्यात येत आहे.
माझ्या हस्ते, शहीने आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **०६ नोव्हेंबर २०२५** रोजी दिले.

सही/-
(वर्षाट कुमार सिन्हा)
वसुली अधिकारी,
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-I, मुंबई
Elaxmran

IDBI BANK
CIN: L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड
मिलन कॉर्ट, २रा मजला, 'जी' विंग, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१.
दू. क्र. ०२२-६१२७ १३५० / ६१२७ १३७० / ६१२७ १३४१

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना
जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६) आणि नियम ९(१) साठी परंतुक पहा)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि नियम ९(१) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीच्या ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि सहित यांना याद्वारे कळवण्यात येते की, खालील नमूद वर्णनिली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे तारण/गहाण आणि, जिथे तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील नमूद कर्जदार यांच्याकडून आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोच्या थकीत वसुली करिता **१९.०१.२०२६** रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "विना आधारे" तत्वाने विक्रमाने येणार आहे. राखीव किंमत आणि इशारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे दाखील.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक	राखीव किंमत (रु. मध्ये किंमत)	इअर (रु. मध्ये किंमत)	थकीत कर्ज	तपासणीची तारीख
१	श्री अभिनव के भोसे (कर्जदार) कर्ज खाते क्र. - ०००१६७१००००३२१८ आणि ०००१६७१००००३२९१	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, लिलये, कर्जत (पूर्व), कल्याण, जि- ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४ चटई क्षेत्र - ६२५.२७ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२५-०७-२०२५	६२,००,०००/-	६,२०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ७५७१९६.०७ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
२	श्री विजय के शर्मा (कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००५३५२ आणि ०००१६७१००००५३६१	फ्लॅट क्र- २१०, २रा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, सीटीएस क्र. १२/१.१.२.५.१९/१३/१/१ लिलये, कल्याण, जि- ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४. चटई क्षेत्र - ४०४.२८ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	०२-१२-२०२४	४०,००,०००/-	४,००,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ६३६०४०१.७१ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
३	श्री प्रमोद पांडे (कर्जदार) आणि श्रीम. विलया पांडे (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०१९६६७१००००५८४ आणि ०१९६६७१००००५७७७	फ्लॅट क्र. २०००, २०वा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, गाव - लिलये, डोंबिवली (पूर्व), तालुका- कल्याण, जि - ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४ चटई क्षेत्र - ९००.०० चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	१०-०१-२०२५	६०,००,०००/-	६,००,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ८०९७२४१.७५ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
४	श्री मनोज बहु वाणिक्की (कर्जदार) आणि श्रीम. देवयानी मनोज वाणकीकी (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००३३२४ आणि ०००१६७१००००३३२९	फ्लॅट क्र. १२०२, १२वा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, लिलये, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण, जि- ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४. चटई क्षेत्र - ६२९.२७ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	१९-०७-२०२४	६२,००,०००/-	६,२०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ८०२३३०५.१२ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
५	श्री शशेखर सिंग (कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००३२९० आणि ०००१६७१००००३२९१	फ्लॅट क्र. १८०५, १८वा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, कटाई टोल नाका, कल्याण मिळ रोड, लिलये, डोंबिवली (पूर्व), जि - ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४. चटई क्षेत्र - ६२५.२७ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	०२-१२-२०२४	६२,००,०००/-	६,२०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ७७७९८८२.०० (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
६	श्री आदित्य पांडे (कर्जदार) आणि श्रीमती. उषा पांडे (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००३५७७ आणि ०००१६७१००००३५५५	फ्लॅट क्र. १९०५, १९वा मजला, डी-विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, लिलये, डोंबिवली (पूर्व), कल्याण, जिल्हा- ठाणे (महाराष्ट्र) - ४२१३०४. चटई क्षेत्र - ६००.०० चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	०२-१२-२०२४	६०,००,०००/-	६,००,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ८४७३१४५.०० (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
७	श्री शिवम रमेश देवतिया (कर्जदार आणि श्रीम. मालती विपिन मोलंकी (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००३८२३, ०००१६७१००००३१६६, ०००१६७१००००३३५७	फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, जया पार्क सीएचएसएल प्रभात क्र. ०३, गाव- मीरा, मीरा रोड (पूर्व), हेतल पार्कच्या मागे, जांगिड इस्टेट समोर, जि - ठाणे (महाराष्ट्र) - ४०११०७ सिलट अप क्षेत्र-७७५ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	०५-०३-२०२५	७५,००,०००/-	७,५०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. १४१३१९७.६५ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२१-०१-२०२६ (दु. ०२:०० ते सायं. ०३:००)
८	श्री अमरेंद्र विनय कोलसकर (कर्जदार) आणि श्रीम. वैशेष आनंद कोलसकर (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र. ०००१६७१००००३६६२	फ्लॅट क्र. ९०४, ९ वा मजला, कमला मार्वेला प्लाझा २, सेक्टर ६, तळोजा नावाचा रोड, डोंबिवली पूर्व, ठाणे-४२१२०३, महाराष्ट्र चटई क्षेत्र- ५१० चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२५-०४-२०२५	४५,००,०००/-	४,५०,०००/-	३१-१२-२०२५ रोजी, रु. ६६,९८,७१२.८९ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
१०	आदिती कुंडल पाटकर (कर्जदार) आणि मधुकर श्री साठले (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००३८४० आणि ०००१६७१००००३८४८	फ्लॅट क्र. ५०२ पोपरड हाईट्स, गाव मांजर्ली, अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०३. महाराष्ट्र चटई क्षेत्र - ४१९.४१ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२९-०१-२०२५	२७,००,०००/-	२,७०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. १,३७,०००/- (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३३-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०६:००)
११	फ्लॅट क्र. ५०३ पोपरड हाईट्स, गाव मांजर्ली, अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०३. महाराष्ट्र चटई क्षेत्र - ४१९.४१ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२९-०१-२०२५	२७,००,०००/-	२,७०,०००/-			
१२	श्री. मनोज विलोक कावलिया (कर्जदार) आणि श्री. प्रसन्न पी कावलिया (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०५०१६७१००००३८८३ आणि ०७२६६७१००००११०९	कार्यालय क्र. ६०३, ६वा मजला, ए-विंग, शाहीन चेंबर्स, कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएसएल, अंधेरी पश्चिम ४०००५८. सिलट अप क्षेत्र- ५३५ चौ. फुट. (इंडेक्स II नुसार)	१२.०६.२०२४	१,२८,००,०००/-	१२,८०,०००/-	०१-१२-२०२५ रोजी, रु. १,७१,६५,५५९.८१ (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३३-०१-२०२६ (दु. ०२:०० ते सायं. ०३:००)
१३	श्री. जालिए सिंह (कर्जदार) आणि श्री. सुनी जालिए सिंह (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०१८७६७१००००५९०९	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, इमारत क्र. ३, संगी विमान, स. क्र. ३९, ए एच.क्र. १२/(पी), कुर्ला गाव जयवाडी, अंबरनाथ, जिल्हा: ठाणे, राज्य: महाराष्ट्र, पिनकोड:-४२१५०९ चटई २७३ चौ. फु. (इंडेक्स II नुसार)	२९-०७-२०२५	२६,००,०००/-	२,६०,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी, रु. २०५३५५.६१ (अधिक ०१-१०-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३३-०१-२०२६ (दु. ०२:०० ते दु.०३:००)
१४	श्री. जसवीर शेरा सिंग (कर्जदार) आणि वंदना जसवीर सिंग (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र - १९३१६७१००००९१९१ आणि ०७६७६७१००००१२३८	फ्लॅट क्र. १३०३, १३वा मजला, नेश रेसिडेन्सी, रामदेवाडी रोड, टोकरवी विकास रोड, विरवी पश्चिम मुंबई - ४०००९५. चटई क्षेत्र- ५७६ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२९.०२.२०२४	१,५४,००,०००/-	१५,४०,०००/-	०१-१०-२०२५ रोजी, रु. १,६०,६३,८५६.७७ (अधिक ०१-१०-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३३-०१-२०२६ (दु. ०१:०० ते सायं. ०५:००)
१५	श्री. अभिषेक दत्तात्राय काळात (कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०१८८६७१००००७०२० ०१८८६७१००००७०९२ ०१८८६७१००००७०८	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, जयविजय पॅलेस सीएचएसएल, ए-विंग, रुपेरा हॉलिडेज क्रॉस लेन, भाईंदर, ठाणे, मुंबई-४०१२०५. सिलट अप क्षेत्र- ३०८ चौ. फु. (इंडेक्स II नुसार)	१९-०७-२०२५	२५,५०,०००/-	२,५५,०००/-	०३-०९-२०२५ रोजी, रु. ३३,९१२०.१९ (अधिक ०१-१०-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३१-०१-२०२६ (दु. ११:०० ते दु.०१:००)
१६	फ्लॅट क्र- १६०१, १६वा मजला, डी विंग, व्हर्साटाईल व्हॅली, शिळफाटा रोड, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे - ४२१२०४, महाराष्ट्र. चटई क्षेत्र - ६०० चौ. फु. (इंडेक्स II नुसार)	३०-०६-२०२५	७६,००,०००/-	७,६०,०००/-	३०-०९-२०२५ रोजी, रु. ७६३१३०८.०४ (अधिक ०१-१०-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२०-०१-२०२६ (दु. ०३:०० ते सायं. ०५:००)
१७	कुणा संजय प्रजापती (कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०००१६७१००००७७७० आणि ०००१६७१००००७९६८	फ्लॅट क्र. ५०६, ५वा मजला, बी-विंग, प्राईम बालाजी हाईट्स, सर्व्हे क्र. १३६, हिस्सा क्र - २, डी पी रोड, बदलापूर गाव, बदलापूर (पश्चिम), तालुका - अंबरनाथ, जिल्हा- ठाणे-४२१५०३, महाराष्ट्र. चटई क्षेत्र -२५१.८८ चौ. फु. (विक्री करारानुसार)	२९-०७-२०२५	२८,००,०००/-	२,८०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी, रु. ३७८२५४४.५० (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	२३-०१-२०२६ (दु. ०१:०० ते सायं. ०५:००)
१९	दीपक जयशर झंबरे (कर्जदार) ०१०८७६७१००००५७७० ०१०८७६७१००००५५४४ ०१०८७६७१००००५७७७	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, सी विंग, भूमी सरस्वती सीएचएसएल, भूमी एन्क्लेव्ह, महावीर नगर, डहाणूकरवाडी, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००७. स्क्वेअर फीट - ७४० चौ. फु. (संपूर्ण-५५० चौ. फु. सोबत ओपन टेरेस -१७० चौ. फु.) (विक्री करारानुसार	१३-०८-२०२५	१,४२,००,०००/-	१४,२०,०००/-	३०-११-२०२५ रोजी रु. ९५४१४७८.३० (अधिक ०१-१२-२०२५ पासून पुढील व्याज)	३१-०१-२०२६ (दु. ०२:०० ते सायं. ०५:००)
२०	बोली/निविदा दस्तावेजांची विक्री	१४.०१.२०२६ ते २८.०१.२०२६ (दु. ४.०० वा. पर्यंत)					
२१	इअरसह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	२८.०१.२०२६ (दु. ४.०० वा. पर्यंत)					
२२	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	२९.०१.२०२६ (स. ११.०० वा. ते दु. १२ वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)					

२३ विक्रीच्या तपशिलासाठी अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.bankeret.com आणि आयडीबीआय बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.idbi.com/www.idbibank.com मधले दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्षकार श्री. अर्जुन ठाकुर, डीजीएम (मो.) १८०४४४३३३१ (दु) ०२२-६१२७-१३५२ (ई-मेल) arjun.thakur@idbi.co.in किंवा श्री. तुहीन सीन, एजीएम (मो.) ८९८१२४२०४८ (दु) ०२२-६१२७-१३७० (ई-मेल) tuhin.shome@idbi.co.in किंवा श्री. उमेशकुमार कोरी, एजीएम (मो.) ७०००२७०१४६ (दु) ०२२-६१२७-१२५३ (ई-मेल) umesh.kori@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेश नर्मा, व्यवस्थापक (मो.) ९५२७४८४१६० (दु) ०२२-६१२७-१३५० (ई-मेल) shailesh.verma@idbi.co.in किंवा श्री. रितिन सिंग, व्यवस्थापक (मो) ८५१२९९१७०४ (दु) ०२२-६१२७-१२३६ (ई-मेल) nitin.singh@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलाव मार्गदर्शिका, पात्र पोर्टलची अलायन्स प्रा. लिमिटेड, सीमा- मो. क्र. ८९१२२००७०४/ ई-मेल - support.bazarkeret@psballiance.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.
सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत ३० दिवसांची सूचना आहे.

दिनांक: मुंबई सही/-
दिनांक : ०९.०१.२०२६ प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

Bandhan Bank
रीजनल ऑफिस: नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-०६. फोन: +91-79-26421671-75

कर्जदारास मागणी सूचना

निम्नलिखित खाते हे एन.पी.ए.म्हणे रुपांतरीत झाले आहे आणि से